

Số: 956/QĐ-UBND

Tràng Định, ngày 17 tháng 4 năm 2019

QUYẾT ĐỊNH

**Về việc giao đất cho ông Đinh Quốc Cường và bà Phạm Kim Xuân;
trú tại thôn Pác Pàu, xã Trung Thành, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn**

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức Chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Thông tư số 43/2014/TT-BTNMT, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT, ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2775/QĐ-UBND, ngày 28/12/2018 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2019 huyện Tràng Định;

Xét đề nghị của Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 154/TTr-PTNMT, ngày 12/4/2019,

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Giao đất cho ông Đinh Quốc Cường và bà Phạm Kim Xuân, trú tại thôn Pác Pàu, xã Trung Thành, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn, cụ thể như sau:

- Thửa đất số: 477;

- Tờ bản đồ: 02;

- Diện tích: 62.730,1 m²;

- Mục đích sử dụng: Đất rừng sản xuất ;

- Thời hạn sử dụng đất: Đến ngày 01/7/2064;

- Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

- Vị trí, ranh giới khu đất được xác định theo mảnh trích đo địa chính số 09-2018, tỷ lệ 1/5000 được Chi nhánh văn phòng đăng ký đất đai huyện Tràng Định xét duyệt ngày 28/12/2018.

- Giá đất, tiền sử dụng đất phải nộp: Theo giá hiện hành của Nhà nước quy định.

- Những hạn chế về quyền sử dụng đất: Không.

Điều 2. Giao cho Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai, Chi cục thuế huyện Trảng Định, thực hiện các thủ tục sau đây:

1. Thông báo cho ông Đinh Quốc Cường và bà Phạm Kim Xuân nộp tiền sử dụng đất và lệ phí theo quy định của pháp luật.
2. Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa.
3. Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định.
4. Chính lý hồ sơ địa chính.

Văn phòng HĐND-UBND huyện Trảng Định chịu trách nhiệm đưa Quyết định này lên cổng thông tin điện tử của huyện Trảng Định

Điều 3. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Chánh Văn phòng HĐND-UBND huyện, Trưởng phòng Tài nguyên và Môi trường huyện, Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Chi cục Trưởng Chi cục thuế huyện, Chủ tịch UBND xã Trung Thành, ông Đinh Quốc Cường và bà Phạm Kim Xuân chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các Phó Chánh VPHĐND-UBND huyện;
- Cổng thông tin điện tử huyện;
- Lưu: Văn thư, (PTNMT).

Hương Thị Thêm