

Số: 158/UBND-PTNMT

Tràng Định, ngày 19 tháng 02 năm 2021

V/v tăng cường công tác kiểm tra, ngăn chặn, xử lý các trường hợp tự ý san lấp mặt bằng, sử dụng đất sai mục đích tại địa bàn các xã, thị trấn, huyện Tràng Định.

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Trong 02 tháng đầu năm 2021, qua theo dõi, kiểm tra tại địa bàn một số xã, thị trấn trên địa bàn huyện, việc sử dụng đất sai mục đích, tự ý đào đắp, san lấp mặt bằng đất ruộng để làm nhà ở, xây dựng công trình nhà kho, nhà xưởng không xin phép..., san gạt đồi núi làm biến dạng địa hình, cảnh quan môi trường khu vực lại bắt đầu tái diễn, tiềm ẩn nhiều nguy cơ mất kiểm soát. Cấp ủy, chính quyền một số xã chưa thực sự chủ động quyết liệt lãnh đạo, chỉ đạo; vụ việc diễn ra chậm được xử lý hoặc xử lý không kiên quyết dẫn đến hành vi vi phạm pháp luật về đất đai diễn biến ngày càng phức tạp nghiêm trọng, có một số nơi địa bàn diễn ra trước mắt không tiến hành kiểm tra, ngăn chặn, xử lý, thậm chí còn buông lỏng, làm ngơ cho qua. Trong khi đó hằng năm UBND huyện đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, đôn đốc thành lập tổ công tác kiểm tra, ngăn chặn, xử lý những vi phạm pháp luật trong quản lý, sử dụng đất trên địa bàn, nhưng vẫn chưa có sự chuyển biến rõ nét.

Để khắc phục những hạn chế nêu trên, chấm dứt tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai, thực hiện tốt kỷ luật, kỷ cương hành chính, chấn chỉnh ngay công tác quản lý Nhà nước về đất đai theo quy định của Luật Đất đai năm 2013. Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các Phòng, ban, ngành của huyện và UBND xã, thị trấn thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Các cơ quan, đơn vị trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của đơn vị mình, tuyên truyền vận động cán bộ, công chức, đảng viên và quần chúng nhân dân nâng cao ý thức tuân thủ, chấp hành pháp luật đất đai, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức chấp hành pháp luật quản lý, sử dụng đất đai.

2. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn: Tiếp tục thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND huyện, khẩn trương thành lập Tổ công tác kiểm tra xử lý các hành vi vi phạm quản lý, sử dụng đất đai của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân sai phạm thuộc địa bàn quản lý; kịp thời lập biên bản đình chỉ việc tự ý san lấp mặt bằng, sử dụng đất sai mục đích ngay từ khi mới phát sinh; khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép chuyển mục đích sử dụng đất, kiên quyết ngăn chặn, xử lý đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Đối với các xã có tuyến đường Quốc lộ, Tỉnh lộ, Huyện lộ đi qua nay tình trạng san lấp mặt bằng đất nông nghiệp vẫn diễn ra tại các xã: Đại Đồng, Chi Lăng, Đề thám, Hùng Sơn, Kháng Chiến, Quốc Khánh, Tri Phương; yêu cầu Chủ tịch UBND xã, thị trấn thực hiện đúng trách nhiệm quy định tại Khoản 2 Điều 208 Luật Đất đai năm 2013.

Những nơi buông lỏng quản lý, để xảy ra các sai phạm trong quản lý đất đai (*tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, đào đắp, san lấp cải tạo mặt bằng, xây dựng công trình trái phép trên đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cấp phép*) cần phải xử lý nghiêm theo quy định; đối với cán bộ, công chức có hành vi vi phạm pháp luật về quản lý đất đai khi thi hành công vụ phải xử lý nghiêm theo đúng quy định của Luật Công chức. Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra các sai phạm trong quản lý, sử dụng đất đai địa bàn quản lý.

3. Đối với vụ việc người dân tự ý đổ đất san mặt bằng tại thôn Bản Nặm xã Kháng Chiến, UBND huyện phê bình Chủ tịch UBND xã Kháng Chiến đã để xảy ra vi phạm mà không kịp thời phát hiện ngăn chặn, xử lý; nghiêm túc kiểm điểm rút kinh nghiệm đối với tập thể, cá nhân có liên quan và báo cáo kết quả thực hiện về UBND huyện **trước ngày 28/02/2021**. Trước mắt yêu cầu Chủ tịch UBND xã Kháng Chiến khẩn trương tiến hành kiểm tra, xác minh vị trí đổ đất san lấp mặt bằng tại thôn Bản Nặm và xử lý hành vi vi phạm hành chính, thực hiện các biện pháp khắc phục hậu quả theo quy định.

4. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường cơ quan tham mưu UBND huyện quản lý nhà nước về đất đai, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, theo dõi các đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tổ chức thực hiện. Định kỳ tham mưu đề xuất kịp thời với UBND huyện các giải pháp quản lý đất đai trên địa bàn huyện.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy; | b/c
- Thường trực HĐND huyện; |
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UBMTTQ, các tổ chức đoàn thể chính trị;
- Chánh, Phó Chánh Văn phòng;
- Các Phòng, ban ngành của huyện;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: Văn thư, (PTNMT).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Như Bách