

**ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRÀNG ĐỊNH**

**CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc**

Số: /UBND-PTNMT

Tràng Định, ngày tháng 01 năm 2024

V/v tăng cường công tác kiểm tra, ngăn chặn, xử lý các trường hợp tự ý san lấp mặt bằng, sử dụng đất sai mục đích tại địa bàn các xã, thị trấn

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Qua theo dõi, kiểm tra, nắm tình hình tại địa bàn một số xã, thị trấn trên địa bàn huyện, việc sử dụng đất sai mục đích, tự ý đào đắp, san lấp mặt bằng đất nông nghiệp để làm nhà ở không xin phép, san gạt đồi núi làm biến dạng địa hình, cảnh quan môi trường khu vực tiềm ẩn nhiều nguy cơ mất kiểm soát vi phạm pháp luật. Cấp ủy, chính quyền một số xã chưa thực sự chủ động quyết liệt lãnh đạo, chỉ đạo hoặc xử lý không kiên quyết dẫn đến hành vi vi phạm pháp luật về đất đai... Hằng năm Ủy ban nhân dân huyện đã ban hành nhiều văn bản chỉ đạo, đơn đốc, tổ chức các cuộc họp để quán triệt tuyên truyền thực hiện đồng thời hướng dẫn các xã thành lập tổ công tác kiểm tra, ngăn chặn, xử lý những vi phạm pháp luật trong quản lý, sử dụng đất trên địa bàn, Tuy nhiên ở một số xã vẫn còn xảy ra việc sử dụng đất không đúng với quy hoạch, kế hoạch. Để khắc phục những hạn chế nêu trên, chấm dứt tình trạng vi phạm pháp luật về đất đai, thực hiện tốt kỷ luật, kỷ cương hành chính, chấn chỉnh ngay công tác quản lý nhà nước về đất đai theo quy định của Luật Đất đai năm 2013.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các phòng, ban, ngành của huyện và UBND xã, thị trấn thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Các cơ quan, đơn vị trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của đơn vị mình, tuyên truyền vận động cán bộ, công chức, đảng viên và quần chúng Nhân dân nâng cao ý thức tuân thủ, chấp hành pháp luật đất đai, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức chấp hành pháp luật quản lý, sử dụng đất đai theo quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn: Tiếp tục thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND huyện, khẩn trương thành lập tổ công tác kiểm tra xử lý các hành vi vi phạm quản lý, sử dụng đất đai của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc địa bàn quản lý; kịp thời lập biên bản đình chỉ việc tự ý san lấp mặt bằng, tự ý chuyển mục đích khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép không để hình thành tài sản, kiên quyết ngăn chặn, xử lý đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thực hiện đúng trách nhiệm quy định tại khoản 2 Điều 208 Luật Đất đai năm 2013. Những nơi để xảy ra các sai phạm trong quản lý đất đai (*tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, đào đắp, san lấp cải tạo mặt bằng, xây dựng công trình trái phép trên đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cấp phép*) cần phải xử lý nghiêm theo quy định; đối với cán bộ, công chức có hành vi vi phạm pháp luật về quản lý đất đai khi thi hành công vụ phải xử lý nghiêm theo đúng quy định của Luật Công chức. Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra các sai phạm trong quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn quản lý.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp các cơ quan liên quan tham mưu UBND huyện quản lý nhà nước về đất đai, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, theo dõi các đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tổ chức thực hiện. Định kỳ tham mưu đề xuất kịp thời với UBND huyện các giải pháp quản lý đất đai trên địa bàn huyện.

Ủy ban nhân dân huyện yêu cầu các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn nghiêm túc triển khai thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy; | b/c
- Thường trực HĐND huyện; |
- Chủ tịch, các PCT UBND huyện;
- UBMTTQ, các tổ chức đoàn thể chính trị;
- Chánh, các Phó CVP HĐND&UBND;
- Các phòng, ban ngành của huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: Văn thư, (PTNMT).

**KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**

Hoàng Như Bách