

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông **Chu Minh Giang**, trú tại thôn Thà Lừa (nay là thôn Cốc Toòng - Thà Lừa), xã Chí Minh, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 72/TTr-PTNMT, ngày 26/01/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số Sêri BĐ 622243, số vào sổ cấp GCN: CH00112 do Ủy ban nhân dân huyện Tràng Định cấp ngày 02/11/2009 đối với thửa đất số 231, diện tích 207.785 m², tờ bản đồ địa chính đất lâm nghiệp số 02 xã Chí Minh đã cấp cho hộ ông Chu Minh Giang, trú tại thôn Thà Lừa (nay là thôn Cốc Toòng - Thà Lừa), xã Chí Minh, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đủ điều kiện được cấp theo quy định Luật Đất đai (*Cấp vượt hạn mức theo quy định Luật Đất đai năm 2013*).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tràng Định thực hiện việc thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Chí Minh có trách nhiệm phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện hướng dẫn cho người sử dụng đất làm thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Hộ ông Chu Minh Giang có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định để quản lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trảng Định, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND xã Chí Minh và hộ ông Chu Minh Giang chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- UBND xã Chí Minh;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách