

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng 3 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Hà Văn Thàng và bà Hứa Thị Cánh, địa chỉ: Số 17, Đình Tiên Hoàng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Kết luận số 264/KL-TTr ngày 11/10/2023 của Thanh tra tỉnh Lạng Sơn việc thực hiện chính sách pháp luật và nhiệm vụ, kế hoạch của Ủy ban nhân dân huyện Tràng Định;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 173/TTr-PTNMT ngày 22/3/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Hà Văn Thàng và bà Hứa Thị Cánh, địa chỉ: Số 17, Đình Tiên Hoàng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn. Cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp số Sêri CI 638630, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 06057, do UBND huyện Tràng Định cấp ngày 02/12/2019 đối với thửa đất số 128, diện tích 174,0 m² và thửa đất số 129, diện tích 201,0 m², mục đích sử dụng đất trồng cây hàng năm khác, thuộc tờ bản đồ địa chính số 110 xã Quốc Khánh.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng quy định của Luật Đất đai.

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tràng Định thực hiện việc thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Quốc Khánh có trách nhiệm phối hợp với Chi nhánh văn phòng Đăng ký đất đai huyện hướng dẫn cho ông Hà Văn Thành và bà Hứa Thị Cánh làm thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Ông Hà Văn Thành và bà Hứa Thị Cánh, địa chỉ: Số 17, Đình Tiên Hoàng, phường Chi Lăng, thành phố Lạng Sơn, tỉnh Lạng Sơn có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Tràng Định để quản lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND xã Quốc Khánh, ông Hà Văn Thành và bà Hứa Thị Cánh chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các Phó Chánh VP HĐND&UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách