

Số: /QĐ-UBND Tràng Định, ngày tháng năm 2024

**QUYẾT ĐỊNH**  
**Về việc thu hồi đất theo Điều 65 Luật Đất đai năm 2013**  
**do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất**

**ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH**

*Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;*

*Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;*

*Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;*

*Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ trưởng Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;*

*Theo đề nghị của Phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 187/TTr-PTNMT, ngày 28/3/2024 và Đơn xin hiến đất xây dựng trường học ngày 07/12/2021 của ông Nông Văn Thống, trú tại thôn Long Thịnh, xã Quốc Khánh, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn.*

**QUYẾT ĐỊNH:**

**Điều 1.** Thu hồi diện tích 94,1m<sup>2</sup> (Bằng chữ: Chín mươi tư phẩy một mét vuông) thuộc thửa đất số 193 tờ bản đồ số 01 bản đồ địa chính đất lâm nghiệp xã Quốc Khánh do hộ ông Nông Văn Thống, trú tại thôn Long Thịnh, xã Quốc Khánh, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn đang quản lý và sử dụng. Phạm vi, ranh giới, diện tích thu hồi thể hiện theo Mảnh trích đo địa chính số 10-2021 do Trung tâm Tài nguyên Môi Trường lập ngày 29/11/2021; được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, nghiệm thu, phê duyệt ngày 03/12/2021.

*Lý do thu hồi đất:* Thu hồi đất theo quy định tại điểm c khoản 1 Điều 65 Luật Đất đai năm 2013 do người sử dụng đất tự nguyện trả lại đất (hiến đất) để xây dựng Trường Mầm non nông thôn xã Quốc Khánh.

**Điều 2.** Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Phòng Tài nguyên và Môi trường có trách nhiệm chủ trì, phối hợp với các cơ quan liên quan thực hiện quyết định thu hồi đất; chỉ đạo Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Quốc Khánh có trách nhiệm quản lý diện tích đất đã thu hồi theo quy định tại điểm đ khoản 1 Điều 65 Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ; giao Quyết định thu hồi đất cho hộ ông Nông Văn Thống; trường hợp hộ ông Nông Văn Thống không nhận quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết Quyết định thu hồi đất tại trụ sở UBND xã, nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư nơi có đất thu hồi.

3. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định căn cứ vào Quyết định thu hồi đất để chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định

4. Văn phòng HĐND và UBND huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này lên Trang thông tin điện tử của huyện Trảng Định.

**Điều 3.** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký. Cơ quan, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**Nơi nhận:**

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các phó Chủ tịch UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- Phòng Tài nguyên và Môi trường;
- Chi nhánh VPĐKĐĐ huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Quốc Khánh;
- Lưu: VT.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

**Hoàng Như Bách**