

Số: /QĐ-UBND

Trảng Định, ngày tháng năm 2024

### QUYẾT ĐỊNH

Về việc giao đất cho Cộng đồng dân cư thôn 4, xã Đào Viên,  
huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn

### ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRẢNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số Nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 30/2014/TT-BTNMT ngày 02/6/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường Quy định về hồ sơ giao đất, cho thuê đất, chuyển mục đích sử dụng đất, thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 31/12/2023 về việc phê duyệt kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 370/TTr-PTNMT ngày 30/5/2024.

### QUYẾT ĐỊNH:

**Điều 1.** Giao cho Cộng đồng dân cư thôn 4, xã Đào Viên, huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn 618,7 m<sup>2</sup> đất tại thôn 4, xã Đào Viên, huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn, để sử dụng vào mục đích đất sinh hoạt cộng đồng.

Thời hạn sử dụng đất: Lâu dài.

Vị trí, ranh giới khu đất xin giao được xác định theo Mảnh trích đo địa chính số 05-2023, tỷ lệ 1/200 do Hợp tác xã dịch vụ nông nghiệp công nghệ và Môi trường thực hiện trích đo năm 2023. Được Sở Tài nguyên và Môi trường kiểm tra, nghiệm thu, phê duyệt ngày 15/10/2023.

Hình thức giao đất: Nhà nước giao đất không thu tiền sử dụng đất.

**Điều 2.** Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định, Chi cục Thuế khu vực III tổ chức thực hiện các công việc sau đây:

- Thông báo cho người được giao đất nộp tiền sử dụng đất, phí và lệ phí theo quy định của pháp luật;
- Xác định cụ thể mốc giới và giao đất trên thực địa;
- Trao Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho người sử dụng đất đã hoàn thành nghĩa vụ tài chính theo quy định;
- Chính lý hồ sơ địa chính.

**Điều 3:** Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký.

**Điều 4.** Chánh Văn phòng HĐND&UBND huyện; lãnh đạo các đơn vị: Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện; Chủ tịch UBND xã Đào Viên và cộng đồng dân cư thôn được giao đất có tên tại Điều 1 chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

**TM. ỦY BAN NHÂN DÂN**  
**KT. CHỦ TỊCH**  
**PHÓ CHỦ TỊCH**

***Nơi nhận:***

- Như Điều 4;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Chánh, các phó CVP HĐND&UBND huyện;
- Công thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

**Hoàng Như Bách**