

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Chu Thế Đạt, trú tại thôn Bình Độ xã Quốc Việt, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương, ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai, ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP, ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP, ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT, ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Căn cứ Bản án số 620/2022/HCTP ngày 27/12/2022 của Tòa án Nhân dân cấp cao tại Hà Nội về việc khiếu kiện hành chính trong lĩnh vực đất đai;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 505/TTr-PTNMT, ngày 11/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành BĐ 630481, số vào sổ cấp GCN: CH00224 do Ủy ban nhân dân huyện Tràng Định cấp ngày 08/11/2010 đối với thửa đất số 264, diện tích 118.628 m², tờ bản đồ địa chính đất lâm nghiệp số 03 xã Quốc Việt, mục đích sử dụng đất rừng sản xuất đã cấp cho hộ ông Chu Thế Đạt, trú tại thôn Bình Độ, xã Quốc Việt, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn.

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ ông Chu Thế Đạt nêu trên được cấp không đúng diện tích, ranh giới, đối tượng sử dụng đất, (cấp trùng vào đất của 11 hộ dân thôn Cốc Muống đang quản lý, canh tác sử dụng liên tục đến nay, diện tích cấp trùng được xác định là 64.000 m²).

Điều 2. Tổ chức thực hiện:

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định thực hiện việc thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Quốc Việt có trách nhiệm phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện hướng dẫn cho người sử dụng đất làm thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Hộ ông Chu Thế Đạt có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định để quản lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng đăng ký đất đai huyện Trảng Định, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND xã Quốc Việt và hộ ông Chu Thế Đạt chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Phó Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện;
- Thanh tra huyện;
- UBND xã Quốc Việt;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

Hoàng Như Bách