

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng 7 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lương Xuân Dưỡng và bà Nông Thị Yêu, trú tại thôn Pò Bó, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 512/TTr-PTNMT ngày 16/7/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho hộ ông Lương Xuân Dưỡng và bà Nông Thị Yêu, trú tại thôn Pò Bó, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn. Cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp số Sêri BS 940359, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 03274, do UBND huyện Tràng Định cấp ngày 30/6/2014 đối với thửa đất số 275, diện tích 469,0 m², tờ bản đồ địa chính số 87 xã Đại Đồng, mục đích sử dụng đất là đất trồng cây lâu năm.

Lý do thu hồi: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng hiện trạng và mục đích sử dụng đất.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định thực hiện việc thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Đại Đồng có trách nhiệm phối hợp với Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện hướng dẫn cho hộ ông Lương Xuân Dưỡng và bà Nông Thị Yêu làm thủ tục cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Hộ ông Lương Xuân Dưỡng và bà Nông Thị Yêu có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định để quản lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND xã Đại Đồng, hộ ông Lương Xuân Dưỡng và bà Nông Thị Yêu, trú tại thôn Pò Bó, xã Đại Đồng, huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các Phó Chánh VP HĐND&UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách