

ỦY BAN NHÂN DÂN
HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số: /UBND-PTNMT

Tràng Định, ngày tháng 8 năm 2024

V/v tăng cường công tác kiểm tra,
ngăn chặn, xử lý các trường hợp sử
dụng đất sai mục đích trên địa bàn
các xã, thị trấn

Kính gửi:

- Các cơ quan, đơn vị trên địa bàn huyện;
- Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn.

Luật Đất đai năm 2024 có hiệu lực kể từ ngày 01/8/2024 để thực hiện tốt công tác quản lý đất đai, đồng thời khắc phục những hạn chế vi phạm pháp luật về đất đai, thực hiện tốt kỷ luật, kỷ cương hành chính, chấn chỉnh ngay công tác quản lý nhà nước về đất đai đảm bảo thực hiện theo quy định. Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các phòng, ban, ngành của huyện và UBND xã, thị trấn thực hiện tốt một số nội dung sau:

1. Các cơ quan, đơn vị trên cơ sở chức năng, nhiệm vụ, quyền hạn của đơn vị mình, tuyên truyền vận động cán bộ, công chức, đảng viên và quần chúng Nhân dân nâng cao ý thức tuân thủ, chấp hành pháp luật đất đai, tạo sự chuyển biến mạnh mẽ về nhận thức chấp hành pháp luật quản lý, sử dụng đất đai theo quy hoạch và kế hoạch sử dụng đất đã được cấp có thẩm quyền phê duyệt.

2. Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn: Tiếp tục thực hiện các văn bản chỉ đạo của UBND huyện, tăng cường công tác kiểm tra xử lý các hành vi vi phạm quản lý, sử dụng đất đai của các tổ chức, hộ gia đình, cá nhân thuộc địa bàn quản lý; kịp thời lập biên bản đình chỉ việc tự ý san lấp mặt bằng, tự ý chuyển mục đích khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cho phép, không để hình thành tài sản, kiên quyết ngăn chặn, xử lý đảm bảo đúng quy định pháp luật.

Yêu cầu Chủ tịch UBND các xã, thị trấn thực hiện đúng trách nhiệm trong việc phát hiện, ngăn chặn và xử lý vi phạm pháp luật về quản lý sử dụng đất đai theo quy định tại Điểm b Khoản 1 Điều 241 Luật Đất đai năm 2024. Những nơi dễ xảy ra các sai phạm trong quản lý đất đai (*tổ chức, hộ gia đình, cá nhân tự ý chuyển đổi mục đích sử dụng đất, đào đắp, san lấp cải tạo mặt bằng, xây dựng công trình trái phép trên đất khi chưa được cơ quan có thẩm quyền cấp phép*) cần phải xử lý nghiêm theo quy định; đối với cán bộ, công chức có hành vi vi phạm pháp luật về quản lý đất đai khi thi hành công vụ phải xử lý nghiêm theo

đúng quy định của Luật Công chức. Chủ tịch UBND cấp xã chịu trách nhiệm trước Chủ tịch UBND huyện nếu để xảy ra các sai phạm trong quản lý, sử dụng đất đai trên địa bàn quản lý.

3. Giao Phòng Tài nguyên và Môi trường chủ trì phối hợp các cơ quan liên quan tham mưu UBND huyện quản lý nhà nước về đất đai, thường xuyên kiểm tra, đôn đốc, theo dõi các đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn tổ chức thực hiện. Định kỳ tham mưu đề xuất kịp thời với UBND huyện các giải pháp quản lý đất đai trên địa bàn huyện.

Ủy ban nhân dân huyện đề nghị các cơ quan, đơn vị, Ủy ban nhân dân các xã, thị trấn thực hiện./.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Thường trực Huyện ủy;
- Thường trực HĐND huyện;
- Chủ tịch, Phó chủ tịch UBND huyện;
- UBMTTQ, các tổ chức đoàn thể chính trị;
- Chánh, các Phó CVP HĐND&UBND;
- Các phòng, ban ngành của huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: Văn thư, (PTNMT).

Q. CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách