

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng 8 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH

Về việc thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đặng Văn Thương, trú tại thôn Đại Nam, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19/6/2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22/11/2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013;

Căn cứ Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật Đất đai;

Căn cứ Thông tư số 24/2014/TT-BTNMT ngày 19/5/2014 của Bộ Tài nguyên và Môi trường quy định về hồ sơ địa chính;

Theo đề nghị của Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện tại Tờ trình số 595/TTr-PTNMT ngày 21/8/2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp cho ông Đặng Văn Thương, trú tại thôn Đại Nam, xã Đại Đồng, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn. Cụ thể như sau:

Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp số Sêri BS 954287, số vào sổ cấp Giấy chứng nhận CH 02209, do UBND huyện Tràng Định cấp ngày 18/05/2014 đối với thửa đất số 388, diện tích 190,3 m², tờ bản đồ địa chính số 92 xã Đại Đồng, mục đích sử dụng đất là đất trồng cây lâu năm.

Lý do thu hồi Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất: Việc cấp Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất không đúng hiện trạng, diện tích đất hiện nay gia đình đang sử dụng.

Điều 2. Tổ chức thực hiện

1. Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định thực hiện việc thu hồi, quản lý Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã thu hồi và chỉnh lý hồ sơ địa chính theo quy định.

2. UBND xã Đại Đồng có trách nhiệm phối hợp với phòng Tài nguyên và Môi trường, Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện hướng dẫn cho ông Đặng Văn Thường làm các thủ tục đăng ký đất đai, cấp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất theo quy định.

3. Ông Đặng Văn Thường có trách nhiệm nộp lại Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp nêu tại Điều 1 Quyết định này cho Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện Trảng Định để quản lý theo quy định.

Điều 3. Chánh Văn phòng HĐND và UBND huyện, Trưởng Phòng Tài nguyên và Môi trường huyện; Giám đốc Chi nhánh Văn phòng Đăng ký đất đai huyện, Thủ trưởng các cơ quan có liên quan, Chủ tịch UBND xã Đại Đồng, ông Đặng Văn Thường trú tại thôn Đại Nam, xã Đại Đồng, huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, các Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Các Phó Chánh VP HĐND&UBND huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- Lưu: VT.

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách