

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng 12 năm 2024

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 6 năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Tổ chức Chính phủ và Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 22 tháng 11 năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 1200/QĐ-UBND ngày 19 tháng 6 năm 2021 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về Quyết định chấp thuận chủ trương đầu tư đồng thời chấp thuận nhà đầu tư;

Căn cứ Quyết định số 2285/QĐ-UBND ngày 31 tháng 12 năm 2023 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 của huyện Tràng Định;

Căn cứ Quyết định số 1255/QĐ-UBND ngày 19 tháng 7 năm 2024 của Ủy ban nhân dân tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt điều chỉnh, bổ sung Kế hoạch sử dụng đất năm 2024 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của phòng Tài nguyên và Môi trường tại Tờ trình số 944/TTr-PTNMT ngày 12 tháng 12 năm 2024.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 646,4 m² đất của ông Hà Minh Triều, cụ thể:

Stt	Số thửa đất	Số tờ bản đồ	Địa chỉ thửa đất	Diện tích thu hồi (m ²)	Ghi chú
-----	-------------	--------------	------------------	-------------------------------------	---------

1	104	172	Thôn 3, xã Đào Viên, huyện Trảng Định, tỉnh Lạng Sơn	184,40	Thu hồi toàn bộ thửa đất
2	106	172		167,00	
3	114 (Thửa 114 theo mảnh trích đo số 09-2021)	172		295,00	Thu hồi một phần thửa đất
4	212 (Thửa 114 theo mảnh trích đo số 09-2021)	172			
Tổng				646,4	

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất phục vụ thực hiện dự án Dự án Thủy điện Trảng Định 2.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đào Viên có trách nhiệm giao quyết định này cho ông Hà Minh Triều; trường hợp ông Hà Minh Triều không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; Niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đào Viên và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn 3, xã Đào Viên.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng tải quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với chủ đầu tư thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Trung Tâm phát triển quỹ đất huyện;
- UBND xã Đào Viên;
- Lưu: VT (PTNMT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách