

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 19 tháng 02 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn;

Căn cứ Quyết định số 1727/QĐ-UBND ngày 31/10/2022 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng công trình: Cải tạo, nâng cấp hạ tầng phục vụ chuỗi giá trị nông nghiệp thuộc Hợp phần 3 (Cơ sở hạ tầng chuỗi giá trị nông nghiệp) dự án BIIG1 -Tiểu dự án tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 517/TTr-PNNMT ngày 07 tháng 6 năm 2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 759,8 m² đất của ông Hoàng Văn Tuấn, cụ thể:

Stt	Số thửa đất	Số tờ bản đồ	Địa chỉ thửa đất	Diện tích thu hồi (m ²)	Ghi chú
1	52	146	Thôn Pò Kiên, xã Tân Tiến, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn	105,5	Thu hồi một phần thửa đất
2	54	146		32,2	
3	73	146		60,1	
4	539	146		9,6	
5	545	146		60,9	
6	550	146		64,6	

7	40	146		71,4	
8	50	146		6,0	
9	51	146		193,1	
10	127	146		92,8	
11	546	146		16,1	
12	153	146		18,4	
13	49	146		29,1	
Tổng				759,8	

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất phục vụ thực hiện dự án công trình Cải tạo, nâng cấp hạ tầng phục vụ chuỗi giá trị nông nghiệp thuộc Hợp phần 3 (Cơ sở hạ tầng chuỗi giá trị nông nghiệp) dự án BIIG1 -Tiểu dự án tỉnh Lạng Sơn.

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Tân Tiến có trách nhiệm giao Quyết định này cho ông Hoàng Văn Tuấn; trường hợp ông Hoàng Văn Tuấn không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Tân Tiến và tại nơi sinh hoạt chung của cộng đồng dân cư thôn Pò Kiên, xã Tân Tiến.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với chủ đầu tư thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Tân Tiến;
- Lưu: VT (PNNMT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách