

Số: /QĐ-UBND

Tràng Định, ngày tháng 6 năm 2025

QUYẾT ĐỊNH
Về việc thu hồi đất để phát triển kinh tế - xã hội vì lợi ích quốc gia, công cộng

ỦY BAN NHÂN DÂN HUYỆN TRÀNG ĐỊNH

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương ngày 16 tháng 6 năm 2025;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 18 tháng 01 năm 2024; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Đất đai số 31/2024/QH15, Luật Nhà ở số 27/2023/QH15, Luật Kinh doanh bất động sản số 29/2023/QH15 và Luật Các tổ chức tín dụng số 32/2024/QH15 ngày 29 tháng 6 năm 2024;

Căn cứ Nghị định số 102/2024/NĐ-CP ngày 30 tháng 7 năm 2024 quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai;

Căn cứ Nghị định số 88/2024/NĐ-CP ngày 15 tháng 7 năm 2024 quy định về bồi thường, hỗ trợ, tái định cư khi Nhà nước thu hồi đất;

Căn cứ Quyết định số 2953/QĐ-BQP ngày 01/9/2021 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt chủ trương đầu tư Dự án đường TTBG tỉnh Lạng Sơn/QK1 (giai đoạn 2021-2025); Quyết định số 15/QĐ-BQP ngày 01/01/2022 của Bộ trưởng Bộ Quốc phòng về việc phê duyệt dự án đầu tư xây dựng đường TTBG tỉnh Lạng Sơn/QK1 (giai đoạn 2021-2025);

Căn cứ Quyết định số 247/QĐ-UBND ngày 23 tháng 01 năm 2025 của UBND tỉnh phê duyệt điều chỉnh quy hoạch sử dụng đất đến năm 2030 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn; Quyết định số 728/QĐ-UBND ngày 25 tháng 3 năm 2025 của UBND tỉnh Lạng Sơn về việc phê duyệt Kế hoạch sử dụng đất năm 2025 huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn;

Xét đề nghị của Phòng Nông nghiệp và Môi trường tại Tờ trình số 627/TTr-PTNMT ngày 25 tháng 6 năm 2025; Trung tâm phát triển quỹ đất tại Tờ trình số 178/TTr-TTPTQĐ ngày 30/5/2025.

QUYẾT ĐỊNH:

Điều 1. Thu hồi 63.472,5 m² đất của Cộng đồng dân cư Cảo Vài (Thôn 4) quản lý, cụ thể:

Stt	Số thửa đất	Số tờ bản đồ	Địa chỉ thửa đất	Diện tích thu hồi (m ²)	Ghi chú
1	367, 484	Số 01 đất lâm nghiệp	Thôn 4, xã Đào	36.424,1	Thu hồi

2	7, 19	Số 03 đất lâm nghiệp	Viên, huyện Tràng Định, tỉnh Lạng Sơn	27.048,4	một phần thửa đất
Tổng				63.472,5	

Lý do thu hồi đất: Thu hồi đất phục vụ thực hiện dự án dự án đầu tư xây dựng đường TTBG tỉnh Lạng Sơn/QK1 (giai đoạn 2021-2025).

Điều 2. Giao nhiệm vụ cho các cơ quan, tổ chức thực hiện việc thu hồi đất, cụ thể như sau:

1. Chủ tịch Ủy ban nhân dân xã Đào Viên có trách nhiệm giao Quyết định này cho Cộng đồng dân cư Cáo Vài; Trường hợp Cộng đồng dân cư Cáo Vài không nhận Quyết định này hoặc vắng mặt thì phải lập biên bản; niêm yết quyết định này tại trụ sở Ủy ban nhân dân xã Đào Viên và tại nơi sinh hoạt chung của thôn 4, xã Đào Viên.

2. Văn phòng Hội đồng nhân dân và Ủy ban nhân dân huyện có trách nhiệm đăng tải Quyết định này trên Trang thông tin điện tử của huyện.

3. Đơn vị, tổ chức thực hiện nhiệm vụ bồi thường, hỗ trợ, tái định cư có trách nhiệm quản lý quỹ đất đã thu hồi, phối hợp với chủ đầu tư thực hiện thủ tục đất đai theo quy định.

Điều 3.

1. Quyết định này có hiệu lực kể từ ngày ký ban hành.

2. Tổ chức, cá nhân có tên tại Điều 2 nêu trên chịu trách nhiệm thi hành Quyết định này./.

Nơi nhận:

- Như Điều 3;
- Chủ tịch, Phó Chủ tịch UBND huyện;
- Trung tâm Phát triển quỹ đất huyện;
- Trang thông tin điện tử huyện;
- UBND xã Đào Viên;
- Lưu: VT (PNNMT).

TM. ỦY BAN NHÂN DÂN
KT. CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH

Hoàng Như Bách